

MARDIA SAMYOUNG





INDO-KOREAN JOINT VENTURE

MFRS. OF: BRASS & COPPER ALLOY RODS, BUSBARS, TUBES, SECTIONS & PROFILES ETC.

1304, Lodha Supremus, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400 013 (INDIA). Tel. No. : (022) 66251300-333, 8655606061/62/63

CIN No. L74999MH1992PLC069104

Date: 08/09/2024

To,
The Department of Corporate Services,
BSE Limited,
Ground Floor, P.J.
Towers,
Dalal Street Fort, Mumbai-400001

Sub: Compliance under Regulation 30 of SEBI (LODR) 2015, and 2018 Amendments thereof.

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 of the Listing Regulations, please find enclosed copies of notices given to shareholders informing about The 32nd Annual General Meeting of the Company in accordance with the Regulation 47 of SEBI (LODR), 2015. The notice was published in the following newspapers on 7th September, 2024.

- 1. Free Press Journal (English newspaper)
- 2. Navshakti (Marathi Newspaper)

We hope you will find it in order and request you to take the same on your records.

Thanking You, Yours Faithfully, For MARDIA SAMYOUNG CAPILLARY TUBES CO. LTD.

RAVINDRA MARDIA Managing Director DIN: 00077012

Works: J-55/56, M.I.D.C. Industrial Estate, Tarapur (Maharashtra) Ph.: (02525) 272668

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्यल्ड बँक) मध्यवर्ती कार्यालय : 'मरुतागिरी', प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३. फोन :- ६१८९००८८ / ६१८९०१३४ / ६१८९००८३

कब्जा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार, भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०७.१०.२०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून प्रमुख कर्जदार : मे. सर्जिबे इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, संचालक आणि संयुक्त/सह-कर्जेदार: श्री. दिपककुमार नारायण झा, श्रीम. प्रभज्योत कौर सुरिंदरपाल चोप्रा, संयुक्त/सह-कर्जदार: सुरिंदरपाल तरविंदरसिंग चोप्रा यांना सूचनेतील नमूद रक्कम ३०.०९.२०२१ रोजीप्रमाणे रु. ६४,१४,९०३/- (रुपये चौसष्ट लाख चौदा हजार नेऊशे तीन मात्र) त्यासह त्यावरील पुढील व्याज/प्रभार या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

्र रकमेची परतफेड करण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रकरण क्र. २४/२०२३ मधील अतिरिक्त जिल्हा दंडाधिकारी, ठाणे द्वारे पारित केलेल्या २२.१२.२०३ दिनांकित आदेशाच्या निष्पादनामध्ये अतिरिक्त तहसीलदार, मीरा भाईंदर मार्फत खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमाचा नियम ९ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी घेतला आहे. विशेषतः सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या रक्कम ३०.०९.२०२१ रोजीप्रमाणे रु. ६४,१४,९०३/- (रुपये चौसष्ट लाख चौदा हजार नऊशे तीन मात्र) सह त्यावरील पढील व्याज/प्रभार या रकमेच्या भाराअधीन राहील

<u>मिळकतीचे</u> परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. ५०४, चिनार ग्रीनवेज को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या ''ग्रीनवेज'' अशा ज्ञात इमारत क्र. १० मधील ५व्या मजल्यावर मोजमापित ३९४ चौ. फू. चटई क्षेत्र म्हणजेच ३६.६१ चौ. मीटर्स, सर्व्हे क्र. ८६ (भाग), ८७ (भाग) आणि ८८ (भाग), गाव मीराचा सी.टी.एस. क्र. ३२५७, ३४६६ (भाग), ३४६७, ३४६८, ३४६९, ३५४०, ३५८८ (भाग) ३५९९ (भाग), ३६००, ३७५७ धारकच्या भाग आणि विभागांवर बांधकामित, महाजनवाडी मीरा गावठाण, महाविष्णू मंदिराजवळ, वेर्स्टन एक्सप्रेस हायवे जवळ, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे- ४०११०४ त्यासह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५६ अंतर्गत सोसायटीच्या भांडवलातील हिस्सा अधिकार, नामाधिकार आणि हितसंबंध, श्री. दिपककमार नारायण झा यांच्या मालकीचे आणि सीमाबध्द:

पूर्व :इमारत क्र. ०९ :इमारत क्र. ११ आणि १२ पश्चिम :सेंट्रल बँक गोडाऊन दक्षिण

दिनांक: ०५.०९.२०२४ प्राधिकत अधिकारी ठिकाण: मीरा रोड, ठाणे

OSBI

स्टेट बँक ऑफ इंडिया स्ट्रेस्ड ॲसेट्स मॅनेजमेंट ब्रांच -

स्टेस्ड ॲसेटस मॅनेजमेंट ब्रांच - ।, मुंबई २रा मजला, द आर्केड, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २६.०६.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार सौ. <mark>मानसी ललितकुमार</mark> **आणि श्री आदित्य ललितक्मार मांजरेकर** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम २६.०६.२०२४ रोजीप्रमाणे रु. १३,९३,७६,५७९.६७/- (रुपये तेरा करोड त्र्याण्णव **लाख श्याहत्तर हजार पाचशे एकोणऐंशी आणि सदुसष्ट पैसे मात्र)** आणि पुढील व्याज परिव्यय, प्रभार इ. रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसात करण्यात सांगितले

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाकरीता रक्कम २६.०६.२०२४ रोजीप्रमाणे रु. १३,९३,७६,५७९.६७/- (रुपये तेरा करोड त्र्याण्णव लाख श्याहत्तर हजार पाचशे एकोणऐंशी आणि सदुसष्ठ पैसे मात्र) आणि पुढील व्याज आणि परिव्यय या रकमेसाठी

कर्जदार व हमीदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या

सौ. मानसी ललितकुमार मांजरेकर यांच्या नावे स्थावर मिळकत

विलेपार्ले, मुंबई ४०००४९ वर बांधकामित आर्य विद्या मंदिर येथे स्थित मॉडेल सीएचएसएल सोसायटीची नंदन व्हिला इमारत म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत बी-११, ३रा मजला, मोजमापित १४५० चौ. फूट (चटई क्षेत्र) + कव्हर्ड पार्किंगची जागा सौ. मानसी ललितकुमार मांजरेकर यांच्या नावे

> सही/ (स्वाती भास्कर)

मरफेमी कायदा २००२ अंतर्गत ठिकाणः मुंबई

asrec (India) Limited यनिट क्र. २०१. २००ए. २०२ आणि २००बी. इमारत क्र. २. ु सॉलिटिअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पू), मुंबई-४०० ०९३, महाराष्ट्र

सही /

कब्जा सूचना

[नियम ८(१)] (स्थावर मिळकतीकरीता)

मूळ धनको भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. यांच्याकडून २५ मार्च, २०२१ दिनांकित अभिहस्तांकन कराराद्वारे भारत को. ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे अभिहस्तांकितीच्या क्षमतेत कार्यरत एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड यांनी तारण कर्ज सह सिक्युरिटीज संपादन केल्या. भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदार केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०७.०३.२०२० रोजी मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार मे. रर्श्म** यार्न लिमिटेड., संचालक आणि संयुक्त कर्जदार श्री. पंकज जयंतीलाल मेहता, श्री. लाखाभाई बी वाघ, सौ. राजी जे. वंजार, सौ. भारती पंकज मेहता, संयुक्त/सह-कर्जदार श्री. विजय मोदी, कॉर्पोरेट हमीदार, मे. रश्मी प्रॉडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड त्याच्या संचालकाद्वारेः श्री. करण पंकज मेहता आणि श्री. मन्सूर जेठसूर वंजार, मे. साकेत टेक्सचराइजर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, त्याच्या संचालकाद्वारेः श्री करण पंकज मेहता आणि श्री. मन्सूर जेठसूर चंजार यांना सूचनेतील नमूद एकूण रक्कम २८.०२.२०२० रोजीसप्रमाणे रु. ४२,९७,२५,३१२.०० (रुपये बेचाळीस कोटी सत्त्वाण्णव लाख पंचवीस हजार तीनशे <mark>बारा मात्र)</mark> एकत्रित सह प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे मागणी सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे उपार्जित पुढील व्याज आणि खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम चुकती करण्यासाठी सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत बोलाविण्यात आले होते.

कर्जदार कंपनीची आर्थिक मालमत्ता/कर्ज **एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड** ने भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. कडून दिनांकीत २४.०३.२०२० च्या असाइनमेंटच्या डीडद्वारे एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड द्वारे कर्ज /आर्थिक मालमत्तेच्या उक्त असाइनमेंटच्या अनुषंगाने अधिग्रहित केले. असाइनमेंटच्या डीडच्या अटी त्याने भारक को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि, नियुक्तकर्ता/मूळ सिक्युरिटीज आणि सुरक्षा दस्तऐवजांसह कर्जावरील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि सुरक्षा व्याज मिळवले आहे.

कर्जदार आणि हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कस्स् केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सदर **०५ सप्टेंबर २०२४** रोजी सदरहू अधिनियमाचे कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच वापर करून यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड यांस २८.०२.२०२० रोजीसप्रमाणे **रु. ४२,९७,२५,३१२.०० (रुपये** बेचाळीस कोटी सत्त्याण्णव लाख पंचवीस हजार तीनशे बारा मात्र) एकत्रित सह परतफेड जर कार्ह असल्यास त्यापर्यंतचे पुढील व्याज, खर्च, परिव्यय, प्रभार, परतफेड इ. जर असल्यास त्याच्या प्रभाराच्या अधीन

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम् ८ च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिलकतीचे वर्णन

जिमन धारक सर्व्हे क्र.३२७, हिस्सा क्र.शून्य, सी.टी.एस.क्र.४, ४/१ ते ३४ आणि २८/८ स्थित असलेले आणि वसलेले गाव चेंबूर मधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि मुंबई शहर च्या उप जिल्हा आणि मुंबई उपनगर, भारत ग्लास फॅक्टरी, जी.एम.रोड, चेंबुर पश्चिम, मुंबई-४०००८९ चे ते सर्व भाग आणि विभाग वर बांधकमित क्रशल कमर्शिकल प्रीमेसेस सेंटर को-ऑपरेटिव्ह हार्ऊसिंग सोसायटी लि च्या ४था मजला वर स्थित निवासी फ्लॅट क्र.सी/४०५ मोजमापित १५४० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र., श्री. पंकज जे. मेहता आणि श्रीम. भारती पंकज मेहता यांच्या मालकीचे., आणि सीमाबद्ध द्वारेः

पूर्वकडेः घाटकोपर माहुल रोड उत्तरेकडेः डी विंग

ठिकाण: मुंबई

पश्चिमेकडे: बी विंग दक्षिणेकडेः शॉपर्स स्टॉप

सही/

एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड

सनील कोरगावक दिनांक: ०५.०९.२०२४ पाधिकत अधिकार **ईमेल-आयडी:** sbi.04107@sbi.co.in, **फोन:** ०२२-२२१७ ७६८०,२२१७ ७६८१, २२१५ ४२२७

ઋত্जा सूचना (नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ मांजरेकर, श्री. ललितकुमार केशव मांजरेकर, श्रीमती. शुभांगी ललितकुमार मांजरेकर

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार /हमीदार आणि

रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये ह्या **५ सप्टेंबर, २०२४** रोजी घेतला आहे.

कलम १३चा उपकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

प्लॉट क्र.६, उप प्लॉट क्र.७, एस. क्र. २८७, सीटीएस क्र. २७, जेव्हीपीडी स्कीम, जुह्

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: ०५.०९.२०२४

RAP MEDIA LIMITED

CIN:- L65990MH1994PLC084098

Regd. Office: B1, Lilaram Bhavan, Dandpada, Khar Danda, Khar West, Mumbai, Maharashtra- 400052 Website: www.rapmedialtd.co.in Email: info@rapmalls.com

<u>Notice of the 30th annual general meeting of Rap media limited</u> NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 30th Annual General Meeting (AGM) of the embers of the Company will be held on Monday, 30th September 2024 at 11:00 A.M. through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance vith applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and disclosure Requirements) Regulations, 2015, to transact business as detailed in the otice dated September 02, 2024.

he Company has electronically sent the Notice of the AGM along with the Explanator tatement and Annual Report for the financial year 2023-24 on Friday, September 06 2024 to all the Members who have registered their e-mail addresses with the Company / Depositories / Depository Participants / Registrar and Transfer Agents. The Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2023-24 are also available on the ompany's website at https://www.rapmedialtd.co.in/annual_report.html and on the vebsite of BSE Limited at www.bseindia.com.

accordance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has rovided electronic voting facility to its Members through Central Depository Services imited (CDSL)

he details with respect to e-voting are as follows

Wednesday, September 25, 2024,
09.00 A.M.
Sunday, September 29, 2024, 05.00 P.M.
Monday, September 23,2024

flembers may note that only persons whose names appear in the Register of Members of the list of beneficial owners furnished by National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as on the aforesaid cut-off date e. Monday. September 23, 2024 shall be entitled to vote on the resolutions set out in the lotice. Once the vote on a resolution is cast by a Member, he/she would not be allowed to hange the same subsequently. Remote e-voting will be disabled after 5.00 p.m. on September 29, 2024.

he Members who have cast their vote through remote e-voting may also attend the AGM out shall not be entitled to cast their vote again. The Members attending the AGM who have no ast their votes through remote e-voting will be able to vote through e-voting during the AGM. flembers who have not registered their email address or those who have acquired shares ifter the dispatch of Notice of AGM and the Annual Report and who continue holding hares as on the cut-off date i.e Monday, September 23, 2024 can obtain/generate the Jser Id and password as per the instructions provided in the Notice of the AGM. Aperson already egistered for e-voting can use his/her existing User ID and password for casting the vote he process for registration of email id for obtaining Notice of AGM and Annual Report and user id/password for e-voting is explain in detailed in the Notice of the AGM.

Il grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addresse to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDŚL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or all contact at toll free no. 1800 22 55 33.

For RAP Media Limited

Rupinder Singh Arora Place: Mumbai Managing Director Din: 00043968 Date: September 06, 2024

FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट-मुंबई विभाग

द फेडरल बँक लि.. लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट-मंबई विभाग. १३४, १३वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स ॥, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१. इमेल : mumlcrd@federalbank.co.in. फोन : ०२२-२२०२२५४८/२२०२८४२७ सीआयएनः एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८

संकेतस्थळ : www.federalbank.co.in. कब्जा सचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी फेडरल बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ॲक्ट म्हणून) अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख रुल्स) च्या नियम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर **करून दिनांक १५/११/२०२३** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार १) श्री. लईक खान, श्री. नबी खान यांचा मुलगा आणि २) सौ. शमा लईक खान, श्री. लईक खान यांची पत्नी, दोन्ही राहतात येथे फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. २, इश्तियाक कॉम्प्लेक्स, सातिवली वसई, पालघर-४०१२०८ आणि येथे सुद्धा फ्लॅट क्र. ५०१, सी विंग, ५वा मजला, झार कॉम्प्लेक्स, वाळिव नाका, वसई पूर्व, महाराष्ट्र-४०१२०८ यांना सूचनेतील नमूद रक्कम रु. १६,७७,३०८.९५/- (रुपये सोळा लाख सत्याहत्तर हजार तीनशे आठ आणि पंच्याण्णव पैसे मात्र) च्यासह व्याज आणि परिव्यय अशा रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **०३ सप्टेंबर, २०२४** रोजी घेतला.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा दी फेडरल बँक लिमिटेड च्या रक्कम रु. १७,९५,९८७.९५/- (रुपये सतरा लाख पंच्याण्णव हजार नऊशे सत्याऐंशी आणि पंच्याण्णव पैसे मात्र) २६/०८/२०२४ रोजीस सह त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय/इतर प्रभार या रकमेसाठी भार-

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन

वसई-१, २, ३, ४, ५, ६ च्या नोंदणीकृत उप-जिल्ह्यामधील वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील रेव्हेन्यु गाँव-सातिवली (सातिवली नाका), वसई रोड (पू.), तालुका-वसई, जिल्हा-पालघर च्या सर्व्हे क्र. ५४/डी धारक इंश्तियाक कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र. ०२, पहिल्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट क्र. १०३, फ्लॅट मोजमापित ४७० चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र किंवा सलग्नित ४३.६८ चौ.मीटर्स बिल्टअप/चटई चे सर्व ते भाग आणि विभाग. स्थानानुसार सिमाबद्ध पूर्वेद्वारे: मोकळा प्लॉट, पश्चिमेद्वारे: कॉम्प्लेक्स रोड, उत्तरेद्वारे: बिल्डिंग क्र. १ आणि दक्षिणेद्वारे: बिल्डिंग क्र. ३.

दि फेडरल बँक लिमिटेड करिता दिनांक: ०३/०९/२०२४ ठिकाण: वसई

श्री, लेसिन सी सहाय्यक उपाध्यक्ष-। आणि विभाग प्रमख (सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)

MARDIA SAMYOUNG

CAPILLARY TUBES COMPANY LIMITED

CIN: L74999MH1992PLC069104 Regd off: J-55, M.I.D.C, Industrial Area, Tarapur Boisar- 401 506. District - Thane. Maharashtra Email Id: mardiamail@hotmail.com Website: www.mardiasamyoung.com

NOTICE OF THE 32ND ANNUAL GENERAL MEETING. **E-VOTING INSTRUCTIONS AND BOOK CLOSURE** NOTICE is hereby given that the 32nd Annual General Meeting of MARDIA

NG CAPILLARY TUBES COMPANY LIMITED will be held on Monday, the 30th of September, 2024 at 12:00 p.m. through Video Conferencing/Othe Audio-Visual Means ("VC/OAVM) to transact the business mentioned in the No tice of AGM dated 31st August, 2024, in compliance with all the applicable provi sions of the Companies Act, 2013 ("Act") and rules framed thereunder read with General Circulars issued by MCA/SEBI time to time

In compliance with the aforementioned circulars, the Notice of the AGM along with Annual Report for the Financial Year 2023-24 has already been sent, only through electronic mode i.e. by e-mail to those Members, whose names appea in the Register of Members / Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Friday, August 30th, 2024 and whose email addresses are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agents or their respective De positories. Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM fa cility only. The instructions for joining the AGM and the manner of participation ir the Remote e-voting or casting vote through E-voting during AGM is provided in the Notice of the AGM. Members participating through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

closed from 24th September, 2024 (Tuesday) to 30th September, 2024 (Monday) (both days inclusive) for the purpose of the AGM of the Company. The Notice of the 32nd AGM and the Annual Report for the financial year 2023 24 is also be available on the Company's website i.e. www.mardiasamyoung.com on the websites of Purva at https://evoting.purvashare.com and the web-

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain

site of the stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com Instructions for Remote E-voting and E-voting during AGM

The process for remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in the Notice of 32nd AGM. The remote e-voting period commences on Friday 27th September, 2024 at 09:00 A.M. and ends on Sunday 29th September, 2024 at 05:00 P.M. During this

Members who have not cast their vote on the resolutions forming part of the Notice through remote e-voting, can cast vote at the AGM i.e. after conclusion of for 30 minutes. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM can attend the AGM but will not be entitled to cast their vote again. The Cut-off date for determining the eligibility of Members for voting through

period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be

disabled by Purva thereafter

Date: 06.09.2024

emote e-voting and e-voting at the AGM is Monday, 23rd September 2024. Procedure for joining the AGM through VC / OAVM

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM at evoting@purvashare.com or by using their remote e-voting login credentials and selecting the EVEN for Company's AGM. The detailed procedure for attending the AGM through VC / OAVM is explained in the Notice of the AGM.

For MARDIA SAMYOUNG CAPILLARY TUBES COMPANY LIMITED

Sd/

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ०५ सप्टें २०२४

Managing Director DIN:00077012

RAVINDRA MILAPCHAND MARDIA

वैंक ऑफ़ वड़ोदा विलेपार्ले पूर्व शाखाः नितिन निवास, ४७, महात्मा गांधी रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई- ४०००५७.फोन क्र. ०२२-२६१४१५५४/२६१८१६५४/१६१४२६१४

Bank of Baroda ईमेल: VILEAS@bankofbaroda.com **कर्जदारांना सूचना** (सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये) जोडपत्र १

नव 🕯 शक्ति

मे. मिशाल कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि., ४०२, ४था मजला, विकास कमर्शियल सेंटर, डॉ. सी. जी. रोड, बसंत सिनेमा जवळ, क्युबिक मॉलच्या पुढे, चेंबूर, मुंबई–४०००७४ **इंमेल:** mishalconstruction@gmail.com, **आणि येथे सुध्दा:** युनिट क्र. ११, १ला मजला, मैत्री विजय सीएचएसएल, सी. गिडवाई मार्ग, चेंबूर, मुंबई- ४०००७४. **श्री. अजित कुमार कस्तुरचंद जैन, संचालक**, युनिट क्र. ११, १ला मजला, मैत्री विजय सीएचएसएल, सी. गिडवाई मार्ग, चेंबूर, मुंबई- ४०००७४. **ईमेल:** ajit.mishal onstruction@gmail.com **आणि येथे सुध्दा** फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, ए विंग, अक्षय अपा., जैन मंदिर जवळ, १०वा चेंबूर, मुंबई ४०००७९ **आणि येथे सुध्दा** २१, न्यू विश्वास सीएचएस लिमिटेड, डीके संदु मार्ग, संदु गार्डन जवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

श्री. निवन कुमार मिस्त्रिमलजी जैन, सँचालक: ए-७०६, दीपक ज्योती, परेल टॅंक रोड, आंबेवाडी, काळचौकी, मुंबई-४०००७१. **ईमेल**: iavin66kuman @gmail.com **आणि येथे सुध्दा:** ४०२, ४था मजला, विकास कमर्शियल सेंटर, डॉ. सी.जी. रोड, बसंत सिनेमा जवळ, क्युंबिक मॉलच्या पुढे, चेंबूर, विषय: सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख

च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना. महोदय/महोदया,

संदर्भ : आमच्या विलेपार्ले पूर्व शाखेकडील पतुसुविधा.

. आम्ही विविध पत सुविधांची नुतणीकरण/मंजुरी केलेल्या व मंजुरीच्या शर्ती कळवणाऱ्या आमच्या पत्र क्र. **व्हीआयएलईएएस/एडीव्ही/२०२०-२१/रिव्ह्य/एम/०**२ व्हीआयएलईएएस/एडीव्ही/२०२०-२१/बीजीईसीएल/एम-१ बीओबी/व्हीआयएलईएएस/२०२१-२२/२०२१-२२/१७५ दिनांक ०४.०३.२०२२ चा संदर्भ देतो. वरील नतणीकरण/मंजरीप्रमाणे तम्ही येथे ह्यानंतर उल्लेख केल्याप्रमाणे तारण पुरविल्यानंतर पत सुविधा घेऊन त्यांचा उपयोग करण्यास सुरुवात केली. विविध कर्ज/पतसुविधामधील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासार बनविलेले तारण हितसंबंध खालीलप्रमाणे

सुविधेचे स्वरूप आणि प्रकार	मर्यादा (रु.)	मंजुरीनुसार व्याजाचा दर	०७.०८.२०२४ रोजीस थकबाकी
मुदत कर्ज	रु.	एक वर्ष एमसीएलआर (८.९०%) +	रु. ५,०९,८८,०६०.८१* + ०५.०५.२०२३ पासूनचे उपार्जित
खाते क्र. ०४१९०६००००१७०९	90.00	एसपी (०.२५%) + मासिक आधारे	व्याज आणि प्रभार (*०४.०५.२०२३ पर्यंत व्याजासह)
	कोटी	द.सा. ४.९५% म्हणजेच १४.१०%	
मुदत कर्ज-बीजीईसीएल	रु. १.४८	एक वर्ष एमसीएलआर + कॅप्ड ॲट	रु. ५१,२२,५००.००* + ३१.०५.२०२३ पासूनचे उपार्जित
०४१९०६००००२२४८	कोटी	मॅक्झिमम ९.२५% द.सा.	व्याज आणि प्रभार (*३०.०५.२०२३ पर्यंत व्याजासह)
बँक हमी	रु. ३.५५	कमिशन द.सा. २.१०% दराने	₹. ४०,००,०००/-
इन्व्हॉक बीजी ०४१९आयजीपीईआर००२११६	कोटी	एक वर्ष एमसीएलआर (८.९०%) +	रु. ३०,४४,६२५.९२* + ०५.१२.२०२३ पासूनचे उपार्जित
कन्व्हर्टेड		एसपी (०.२५%) + मासिक आधारे	व्याज आणि प्रभार (* रु. १,९३,५४५.९२ वसुल न लावलेले
मुदत कर्ज-०४१९०६००००२५९०		द.सा. ४.९५% म्हणजेच १४.१०%	व्याज)
इन्व्हॉक बीजी ०४१९आयजीपीईआर००२५१९		एक वर्ष एमसीएलआर (८.९०%) +	रु. ३०,३९,७०२.८९* + ०५.१२.२०२३ पासूनचे उपार्जित
कन्व्हर्टेड मुदत कर्ज-		एसपी (०.२५%) + मासिक आधारे	व्याज आणि प्रभार (* रु. १,९३,५६३.८९ वसुल न लावलेले
०४१९०६००००२५९१		द.सा. ४.९५% म्हणजेच १४.१०%	व्याज)

सिक्युरिटीजच्या तपशिलासह तारण करार (सिक्युरिटी करारांचे तपशील नमूद आणि गहाण मिळकतीचे तपशील समाविष्ट एकूण क्षेत्र आणि सीमा) खालीलप्रमाणे मिळकतीचे नोंदणीकत गृहाणः तारण मालमत्तेचे वर्णन

गाव बोर्ला, तालुका चेंबूर, माथोंमा चर्च जवळ, चेंबू, गोवंडी रोड, मुंबई ४०००८८ चा सर्व्हें क्र. १८, हिस्सा क्र. ६ आणि ७ (भाग), सीटीएस क्र. १२७, १२८(भाग), १२९, १४५ (५/१ ते १२ येथे असलेल्या मोजमापित १६०३.८० चौ.मी. जमिनीचे सर्व भाग आणि विभाग ०२/२२४ ५२ जनस्वराया माणामय १२५४.८७ था.मा. आणाव धव माग आणा वमाग. सन्दें क्र. २२९ आणि २६७, बीरिस क्र. १२, बिल्डिंग ७०, अस्युद्ध बैकेच्या पुत्ते, मुक्तमाथ मंदिर मार्ग, कुला पूर्व, मुंबई-४०००२४ येथे स्थित मोजमापित ५६६४ ची.फू नेहरु नगर मधुकुंज सीएचएस लि." च्या बैकेच्या एमओसी फ्लॅटची येणी/थकबाकीकारिता हक्क आणि आमच्या बैंकेच्या एमओसी शिवाय फ्लॅटस् च्या पुनर्विकासाकरिता सर्व हक्क.

दिनांक ०४.१०.२०२१ रोजीच्या कर्जाच्या पोचपावतीच्या पत्रामध्ये तुम्ही ०४.१०.२०२१ रोजीस एकुण रु. १०.७९,०३,३२७/- (रुपये दहा कोटी एकोणऐंशी लाख तीन हजार तीनशे सत्तावीस मात्र) रकमेच्या तुमच्या दायित्वाची पोचपावती बँकेला दिली आहे. वरील उल्लेखित थकबाकीमध्ये खात्यामध्ये खर्ची टाकलेले

पुढे काढलेले पैसे, व्याज आणि इतर प्रभार यांचा समावेश आहे. तुम्हाला माहिती आहे की, तुम्ही सप्टेंबर, २०२३, मार्च, २०२४ आणि जून, २०२४ रोजी सपलेल्या तिमाहीकरिता वरील कर्ज/थकबाकीवरील वर व्याज अदा करण्यात कसूर केली आहे व तुम्ही दिनांक मार्च २०२३ व त्यानंतरच्या टर्म लोन/मागणी कर्जाच्या हप्त्याच्या देयामध्ये देखील कसूरवार ठरले आहात. तुम्ही केलेल्या कसुरीच्या परिणामी, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाणे ०३.०६.२०२३ रोजीस तुमच्या कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन

. परफॉर्मिंग ॲसेट असे करण्यात आले. आम्ही वारंवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेली नाही. वरील परिच्छेद १ मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळ्या तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्या संबंधात तुमचे दायित्व निभावण्यातील तुमची असमर्थता आणि तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेऊन, आम्ही याद्वारे तुम्हाला सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल . ऑसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील परिच्छेद १ मध्ये दिल्याप्रमाणे **रु. ६,६१,९४,८८९.६२ (सहा कोटी एकसष्ट लाख चौऱ्याण्णव हजार आठशे एकोणनव्वद आणि** पैसे बास्य मात्र) अशा एकुण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपूर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत. आम्ही पढे तुम्हाला सुचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास, आम्ही सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्या

कृपया ध्यान ठेवावे की, संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्जन सुरू राहील. आम्ही तुमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या पोट–कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानुसार तुम्हाला आमची लेखी पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध केला आहे. आम्ही पुढे हेही

कळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुर्दीचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे. आम्ही पढ़े तमचे लक्ष सदरह अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. ज्यानसार तम्ही खाजगीरित्या/प्रस्ताव/निविदा मागवून, वाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तुम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नुसार सूचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तुम्हाला हक राहणार नाही.

कुपया ध्यानात ठेवावे की. ही मागणी सूचना, आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पृढील मागण्या करण्याच्या अधिकारापुरत्या मर्यादित न राहता. . याच्याहीसहीत असलेल्या उपाययोजना किंवा अन्य कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे व असे अधिकार त्यागले असे समजू नये.

टीप: बाध येऊ न देता, आम्ही तुम्हाला कळवित आहोत की, सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत जारी केलेल्या पूर्वीच्या सर्व सूचना तांत्रिक कारणामुळे याद्वारे काढुन घेण्यात येत आहेत

आय) सदस्यांनी लक्षात ठेवावे की ३७ व्या एजीएमची सचना आणि २०२३-२४ साठी वार्षिक अहवाल कंपनीच्या

तारीख: ०६ सप्टेंबर, २०२४

आपला स्नेहांकित

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

नोंदणी कार्यालय : इंडिया स्टील वर्क्स कॉम्प्लेक्स, जेनिथ कंपाउंड, खोपोली, रायगड - ४१०२०३, महाराष्ट्र : सीआयएन :

एल२९१००एमएच१९८७पीएलसी०४३१८६ ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, बुक क्लोजर आणि ई-व्होटिंग

सुर्था न जार पना पा जाह के, अरका स्टान्य कर जा कि अप के किया के अपने के किया है। अडिओ-विज्ञुअल माध्यादोर (''ओएडीएम्'') द्वारे सामान्य आणि विशेष व्यवहार करण्यासाठी आजीत केली जाईल. कॉपीरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेले परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, परिपत्रक क्रमांक २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, परिपत्रक क्रमांक २०१२/२०२ दिनांक जानेवारी २०२१ आणि परिषयक क्रमांक २/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२ आणि २५ सप्टेंबर २०२३ दिनांकित परिषयक क्र. ०९/२०२३ सहवाचता सिक्युरिटींज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाचे (सेबी) परिषयक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/ सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२० आणि दिनांक १३ मे २०२२ रोजीचे सेबीचे परिषयक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ आणि ५ जानेवारी २०२२ रोजी सेबीचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी२/पी/सीआआर/२०२३/४ च्या अनुषंगाने सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओव्हीएएम द्वारे ३० सप्टेंबर २०२४ पर्यंत एजीएम आयोजित करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे त्यानुसार, ३७ वी एजीएम व्हीसी/ओव्हीएएम द्वारे घेण्यात येत आहे.

् । परिपत्रकांचे पालन करून, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) कडे नोंदणीकृत आहेत, त्या सदस्यांना वार्षिक २०२३–२४ च्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना, शुक्रवार, ६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिव पद्धतीने त्यांना पाठविण्यात आली आहे.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि सिक्युरिटीज आणि एक्सचेंज बोर्ड इंडिया (लिसिंटग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या संदर्भीत कंपनीला नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्लॅटफॉर्मेचा वापर करून तिच्या सदस्यांना नोटिसमध्ये नमूद केलेले ठरावावर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देण्यासार्ठ

पारदर्शक रीतीने मतदान प्रक्रिया निष्पक्षपणे पार पाडण्यासाठी मंडळाने सीएस मयूर मोरे, मयूर मोरे आणि असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी एम. क्रमांक: ३५२४९ : १३१०४ यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे २) कट-ऑफ तारखेनसार. रुचण्ये सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी, भौतिक स्वरूपात किंवा अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलोले सदस्य, सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसायांवर त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने 🕻ऊ शकतात

अक्षम केले जाईल. रिमोट ई-मतदानाला उक्त तारीख आणि वेळेच्या पढे परवानगी दिली जाणार नाही. सी) कोणतीही व्यक्ती, जी नोटीस पाठविल्यानंतर शेअर्स घेते आणि कंपनीचा सदस्य बनते आणि कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी शेअर्स धारण करते, ती व्यक्ती त्याचा/तिचा फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी आणि स्तायंट आयडी क्रमांक नमृद करून evoting@nsdl.co.in वर ईमेल पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर तुम्ही आधीच वर नोंदणीकृत असाल, तर तुम्ही तुमचे मतदान करण्यासाठी तुमचा सध्याचा यूजर आयडी डी) ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी डिपॉझिरराजमध्ये नोंटणीकत नाहीत त्यांना ई-ब्होटिंगसाठी लॉगिन क्रेडेन्शियल मिळविण्यासाठी आणि त्यांच्या ई-मेल आयडीची नोंटणी करण्यासाठी कंपनीचा ई-मेल आयडी cosec@indiastesl.in किंवा

मी) रिमोट ई-मतदान कालावधी गुरुवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ पासून सकाळी ९:०० वाजता सुरू होईल. (१) आणि रविवार, २९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजता संपेल. त्यानंतर रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल एनएसडीएल द्वां

भरटीएचा ईमेल आयडी mthelpdesk@linkintime.co.in वर आवश्यक तपशील पाठविण्याची विनंती केली जात आहे. इ) एजीएम सुचनेमध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे ज्यांनी त्यांचे मतदान केले नाही. त्या एजीएमध्ये आणि व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएमध्ये सहभागी होणाऱ्या सदस्यांनाही उपलब्ध करून दिली जाईल. सभेत त्यांच

ण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग उपलब्ध असेल एफ) एजीएमपर्वी रिमोर्ट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिलेले सदस्य व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राह शकतात परंत त्यांना सभेत पन्हा मतदान करण्याचा अधिकार असणार नाही. जी) कोणत्याही व्यक्तीचे नाव सदस्यांच्या रीजस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकाच्या रजिस्टरमध्ये केवळ कट-ऑफ तारखेला नोंदवलेल असेल, ती दूरस्थ ई-मतदान किंवा बैठकीत मतदान सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र

एच) एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगसाठीच्या तपशीलवार सूचना एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केल्या आहेत,

जे) ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही प्रशांच्या बाबतीत. सदस्य बारवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएक्य''ज) आणि डाऊनलोड विभागातर्गत www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध ई-मतदान पस्तिका पाह शकतात cosec@indiasteel in वर संपर्क साध शकतात

ादस्य व्हीसी/ऑएव्हीइएम द्वारे एजीएमला उपस्थित राह् शकतील किंवा एजीएमचे लाइव्ह लेबकास्ट https://evoting.nsdl.com वर त्यांचे रिमोट ई-व्हीटिंग लॉगिन क्रेडेन्शियल्स वापरून पाह् शकतील. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध उपस्थित राहण्याची तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या नोटिसच्या नोटसमध्ये स्पष्ट केली आहे. सभासदानी एजीएम सूचनेमध्ये नमुद केलेल्या नोटस आणि विशेषतः एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना, रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत भाणि एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग आणि व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याच्या नोटस् आणि विशेषतः सूचना काळजीपूर्वके पाहाव्यात, अशी विनती केली जात आहे.

बुक क्लोजर: कलम ९१ आणि कंपनी कायदा, २०१३ आणि सेबीच्या (लिस्टिंग ऑब्टिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायसेंट्रस) विनियम, २०१५ नियमन ४२ आणि इतर लागू तरतुर्दीनुसार, जर असतील तर, याद्वारे कळविण्यात येते की, मंगळवार. . ४ सप्टेंबर २०२४ ते सोमवार, ३० सप्टेंबर २०२४ (दोन्ही दिवसांसह) ३७ व्या सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने सभासदांचे हस्तांतरण पुस्तके आणि नोंदणी बंद राहतील

इंडिया स्टील वर्क्स लि किंग्न व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएन: ०२९३८१३७)

कब्जा सूचना

HDFC BANK एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शाखा: एचडीएफसी स्पेन्टा-आरपीएम डिपार्ट, २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड,

सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३. दूर. क्र. : ०२२-६६११३०२०, नोंद. कार्यालय: एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३.

सीआयएनः एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८. वेबसाईटः www.hdfcbank.com

न्याअर्थी, **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशाअन्वये सन्माननिय एनसीएलटी-मुंबई द्वारे मंजुर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** च्या प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड न्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा प्रापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमद रकमेसह सदर सचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

अ.	कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि	उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचनेची	कब्जाची तारीख	स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन
क्र.	कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव		तारीख	आणि प्रकार	
8	श्री. मिश्रा मनोज आर,	रु. १८,११,५८१/-	०४-ऑक्टो-	०४-सप्टें-२०२४	फ्लॅट -००९, मजला-तळ, हॅपीनेस्ट-पालघर १,
	सौ. मिश्रा प्रिया आर आणि	३१-ऑगस्ट-	२०२२	(प्रत्यक्ष कब्जा)	इमारत-९, प्लॉट १ व २, एस क्र
	मे. ई क्लिक कंप्युटर्स	२०२२**			१५८+१८३पी+१८३पी, गाव नांदोर पालघर-
	(प्रोपराईटर श्री मिश्रा मनोज आर मार्फत	रोजीस			808808
	प्रतिनिधित्व)				
2	सौ. नचरे किर्ती किरण व	रु. १९,३०,३३७/-	१६-जाने-२०२४	०४-सप्टें-२०२४	फ्लॅट -बी२-४०६, मजला-४,विंग-ए, गोल्डन
	श्री. नचरे किरण कृष्णा	३१-डिसें-२०२३*		(प्रत्यक्ष कब्जा)	आय, इमारत क्र. ९ गट क्र ३९४ व ३९५, राधाकृष्ण
		रोजीस			मंदिरासमोरील गल्ली, सातपाटी, फाडजवळ, गाव
					शिरगाव, पालघर-४०१४०४
3	श्री. नाईक आनंद सदानंद आणि	হ. १७,६३,१८७/ -	२७-फेब्रु-२०२३	०४-सप्टें-२०२४	
	सौ. नाईक अनुसया सदानंद	३१-जाने-२०२३*		(प्रत्यक्ष कब्जा)	एस अक्र. ६६/१ दांडेकर कॉलेज रोड, गाव टेंभोडे,
		रोजीस			पालघर(प)-४०१४०४

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ.

तथापि. येथे वरील नमद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमुद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(र्ती)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमद तारखेस घेतला आहे.

विशेषत: येथे नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा एचडीएफसी च्या गहाणाच्या अधीन राहील. कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे.

पंचनामा आणि वस्तुसुचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

> सही/ प्राधिकृत अधिकारी

एचडीएफसी बँक लि. करिता

(नियमावली-१५(१)(ए))/१६(३) पहा) मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए,

वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३ खटला क्र. ओए/६४२/२०२४

अधिनियमाच्या कलम १९ चे पोटकलम (४) प्रहवाचता नियम ५ चा पोट-नियम (२ए) डेब्ट रिकव्हरी ट्रिब्युनल (प्रोसिजर), रुल्स, १९९३ अंतर्गत

नि.क्र. ९ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

नागेश पवार

(१) नागेश पवार डी/डब्ल्यु/एस/ओ- हनुमंत, फ्लॅट क्र. ४०४, दत्त मंदिराजवळ, ऐरोली, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००७०८, ठाणे, महाराष्ट्र-

(२) मंजुळा नागेश पवार . . . फ्लॅट क्र. ४०४, दत्त मंदिराजवळ, ऐरोली, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००७०८, ठाणे, महाराष्ट्र-

ज्याअर्थी वरील नमूद ओए/६४२/२०२४ हा ०३/०६/२०२४ रोजी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी / प्रबंधकांसमोर सचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन

रु. ४८,२४,१०७/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम ९९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नसार तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:

(ii) मळ अर्जाच्या अनक्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी , वेनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे: (iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावर्ण आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींच्या तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तम्ही न्यायाधिकरणाची पर्व परवानर्ग घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्य सामान्य कामकाजाच्या व्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या . ।रण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा ्र मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्त संस्थेकडे तेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली

तुम्हाला ०५/११/२०२४ रोजी स. १०.३० वा. लेखी नेवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादः करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जार्डल माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर दिनांक ३०/०८/२०२४ रोजी दिले.

> प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची सही (संजय जयस्वाल प्रबंधव डीआरटी-॥।, मुंबई

समन्स जारी करण्यासार्ट

इंडिया स्टील वर्क्स लिमिटेड

सचना यादारे देण्यात येत आहे की. इंडिया स्टील वर्क्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्याची ३७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') सोमवार, ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी दगारी २.०० वाजता व्हीडिओ कॉन्फरिन्सिंग (''व्हीसी'') / इतर

UNIT 1028. THE SUMMIT BUSINESS BAY ANDHERI KURI A ROAD PRAKASHWADI. CHAKALA, ANDHERI, MUMBAL 400069

Email: mrcagrotech@gmail.com I www.mrcagro.com NOTICE OF 9th AGM TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) OF OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

Notice is hereby given that the 9th Annual General Meeting (AGM), of the Members of the Company will be held on Monday, September 30th 2024 at 12.30 p.m Indian Standard Time ('IST') through Video Conferencing ('VC') / Other Audio- Visual Means ('OAVM') to transact the business mentioned in the Notice. Members can join and participate in AGM through VC/OAVM facility to transact the business as per the notice therewith.

In compliance of the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of AGM and the Financial statements to the FY 2023-24 along with Board's report, Auditor's report and other documents required to be attached thereto (Collectively referred as "Annual Report") will be sent only by e-mail to all the members of the company whose e-mail address are registered with the company/ Registrar & shares transfer agent (RTA) or Depository participant (DP). The electronic dispatch of notice along with other documents have been completed on 5th September, 2024 and will also be available on the company's website www.mrcagro.com and of the stock exchange i.e. www.bseindia.com.

In compliance with the provision of section 108 of the act read with rule 20 of Companies (Management & Administration rules), 2014 as amended from time to time & Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 & Secretarial standards on General meeting (SS-2), the company is pleased to provide remote e-voting facility ('Remote E-voting') to all the members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the company is providing facility for e-voting during AGM (e-voting) to all the members who have not cast their votes through remote e-voting . The Procedure /Instructions in respect of have been provided in the Notice of the AGM.

The members of the company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cutoff date 23.09.2024 shall be eligible to cast their votes by remote e-voting or attend the meeting through VC/OAVM and cast votes at AGM.

- 1. Date of Completion of dispatch of notice of Annual General Meeting Thusday, September 5th, 2024
- 2. Date and Time of commencement of voting through electronic means Friday, September 27, 2024, 9.00 a.m.I.S.T 3. Date and Time of end of voting through electronic means - Sunday, September
- 29th, 2024, 5.00 pm, I.S.T.
- 4. Members may please note that voting would not be allowed beyond the

By Order of the board For MRC AGROTECH LIMITED

Date: 04 09 2024 Place:Mumbai

Mr. Ashok Kumar Singh Executive Director & CEO DIN: 08423436

UNIVERSAL ARTS LIMITED

CIN - L22300MH1995PLC091082

GANPATI BHAVAN, 1ST FLOOR, M.G.ROAD GOREGOAN (WEST), MUMBAI-400062 Tel: 022-28791912 * E-mail: universalartslimited@hotmail.com Website: www.universal-arts.in

Notice of 29th Annual General Meeting

am at Keshav Gore Smarak Trust Hall, Smriti, Aarey Road, Goregaon West, Mumbai 400 104 to transact the businesses as set out in the notice of the Company

compliance with the said MCA Circulars and SEBI Circular, the Company has sen the Notice and Annual Report for the Financial year 2023-24 to all the Members whose remail ids are registered with Company / Depository Participants / Registrar and Transfer Agent — Bigshare Services Private Limited. These documents are also vailable with the website of the Company at www.universal-arts.in website of the Stock Exchange – www.bseindia.com and on the website of Central Depository ecurities of India Limited (CDSL) at www.evotingindia.com

Pursuant to the provisions of section 108 of the Act and Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of SEBI Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations) the company has engaged the services to provide e-voting facility to the shareholders of the Company. The detailed procedure and instruction for e-voting are contained in the Notice.

-) Members holding shares either in physical form or dematerialized form as on the cut-off date 23rd September, 2024; may cast their votes electronically on the business set out in the Notice through e-voting Platform of CDSL at
-) The Remote E-voting facility will commence at 9.00 am on \neg 27th September, 2024
- e) b) Members who have casted their vote through remote e-voting prior to AGM may also attend and participate in AGM, but shall not be allowed to cast their vote again
-) A person whose name is recorded in the Register of Members or in the register o beneficial owner maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be
- In case of any queries or grievances related to e-voting may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting manual available www.cdslindia.com
-) The Members who have not registered their email addresses and Mobile Numbers are requested to get themselves registered with their respective Depository Participants in case the shares are held in electronic form and to the Company in

Place: Mumbai

Manish G. Shah

MARDIA SAMYOUNG **CAPILLARY TUBES COMPANY LIMITED**

CIN: L74999MH1992PLC069104 Regd off: J-55, M.I.D.C, Industrial Area, Tarapur

Boisar- 401 506. District - Thane. Maharashtra Email Id: mardiamail@hotmail.com Website: www.mardiasamvoung.com

NOTICE OF THE 32ND ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INSTRUCTIONS AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 32nd Annual General Meeting of MARDIA SAMYOUNG CAPILLARY TUBES COMPANY LIMITED will be held on Monday, the 30th of September, 2024 at 12:00 p.m. through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means ("VC/OAVM) to transact the business mentioned in the Notice of AGM dated 31st August, 2024, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and rules framed thereunder read with General Circulars issued by MCA/SEBI time to time.

In compliance with the aforementioned circulars, the Notice of the AGM along with Annual Report for the Financial Year 2023-24 has already been sent, only through electronic mode i.e. by e-mail to those Members, whose names appear in the Register of Members / Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Friday, August 30th, 2024 and whose email addresses are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agents or their respective Depositories. Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the Remote e-voting or casting vote through E-voting during AGM is provided in the Notice of the AGM. Members participating through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 24th September, 2024 (Tuesday) to 30th September, 2024 (Monday) (both days inclusive) for the purpose of the AGM of the Company

The Notice of the 32nd AGM and the Annual Report for the financial year 2023 24 is also be available on the Company's website i.e. www.mardiasamyoung com on the websites of Purva at https://evoting.purvashare.com and the website of the stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com.

Instructions for Remote E-voting and E-voting during AGM The process for remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in the No tice of 32nd AGM

09:00 A.M. and ends on Sunday 29th September, 2024 at 05:00P.M. During this period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by Purva thereafter

Members who have not cast their vote on the resolutions forming part of the Notice through remote e-voting, can cast vote at the AGM i.e. after conclusion of for 30 minutes. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM can attend the AGM but will not be entitled to cast their vote again. The Cut-off date for determining the eligibility of Members for voting throug remote e-voting and e-voting at the AGM is Monday, 23rd September 2024.

Procedure for joining the AGM through VC / OAVM

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM at evoting@purvashare.com or by using their remote e-voting login credentials and selecting the EVEN for Company's AGM. The detailed procedure for attending the AGM through VC / OAVM is explained in the Notice of the AGM.

For MARDIA SAMYOUNG CAPILLARY TUBES COMPANY LIMITED

RAVINDRA MILAPCHAND MARDIA

Managing Director

Mumbai Date: 06.09.2024

FEDERAL BANK

Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division The Federal Bank Ltd. Loan Collection & Recovery Department Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II,

Nariman Point, Mumbai-400 021 E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in Phone: 022 - 22022548 / 22028427

CIN: L65191KL1931PLC000368, Website: www.federalbank.co.in

POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the authorised officer of the Federal Bank Limited under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 (hereinafter referred to as Act) and in exercise of powers conferred under section 13(12) of the said Act read with rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002(hereinafter referred to as Rules) issued a demand notice dated 19/01/2024 calling upon the borrowers (1) Mr. Arjun Bansilal Shinde, Son of Mr. Bansilal Dagadu Shinde, proprietor of M/s. A B ENTERPRISES and (2) Mrs. Jyoti Arjun Shinde, Wife of Mr. Arjun Bansilal Shinde both having address at Room No.101, B Wing, Hall Mark Park, Fatherwadi, Gokhiware, Vasai East, Palghar, Maharashtra -401208... to repay the amount mentioned in the notice being Rs.3,60,608.40 (Rupees Three Lakhs Sixty Thousand Six Hundred Eight and Paisa Forty Only) together with interest and costs within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this 03rd day of September of the year 2024.

The borrower's attention is invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties).

The borrower in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Federal Bank Limited for an amount of Rs.3,59,477.40 (Rupees Three Lakhs Fifty-Nine Thousand Four Hundred Seventy-Seven and Paisa Forty Only) as on 18/08/2024 together with further interest and cost/other charges thereon.

Description of Mortgaged Immovable Property

All that piece and parcel of the Residential Flat No. 101, admeasuring 304 Sq. Ft. area of, on the 1st Floor, in B Wing, of the building known as "Hallmark Park Co-operative Housing Society, constructed on, lying being and situated at Plot No.2 Survey No.118, Hissa No. 11, Village Gokhiyare, Fatherwadi Taluka Vasai, District Palghar, State Maharashtra Gaothan land of Village Waliv, Taluka Vasai, Waliv, Vasai East, State Maharashtra - 401208.

Date: 03/09/2024 Place: Vasai

For, The Federal Bank Limited

Deputy Vice President - I & Division Head (Authorised Officer under SARFAESI Act)

NOTICE is hereby given that the 29th Annual General Meeting of the members of UNIVERSAL ARTS LIMITED will be held on Monday, 30th September, 2024 at 11.00

n this regard, the Members are further notified that:

and will end at 5.00 pm on 29th September, 2024.

entitled to avail the facility of Remote e-voting as well as voting at AGM

The date of completion of sending Notice of AGM is 6th September, 2024.

case the shares are held in physical form

For Universal Arts Limited

Date: 7th September, 2024

(DIN: 00434171)

asrec (India) Limited

POSSESSION NOTICE APPENDIX-IV (For immovable property)

Unit No. 201, 200A, 202 & 200B, Building No. 2, Solitaire

Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala Andheri (E), Mumbai-400 093, Maharashtra

The Authorized Officer of Bharat Co-Operative Bank (Mumbai) Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 an exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interes Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 07.03.2020 calling upon the Borrower M/s. Rashmi Yarns Limited., Directors & Joint Borrowers Mr. Pankaj Jayantila Mehta, Mr. Lakhabhai B. Vagh, Mrs. Rajee J. Vanjar, Mrs. Bharti Pankaj Mehta, Joint/Co Borrower Mr. Vijay Modi, Corporate Guarantors M/s. Rashmi Products Private Limited Through its Directors: Mr. Karan Pankaj Mehta and Mr. Mansur Jethsur Vanjar,, M/s Saket Texturisers Private Limited , Through its Directors: Mr. Karan Pankaj Mehta and Mr. Mansur Jethsur Vanjar, to repay the amount mentioned in the notice aggregating to Rs. 42,97,25,312.00 (Rupees. Forty-Two Crore Ninety-Seven Lakh Twenty-Five Thousand Three Hundred Twelve only) as on 28.02.2020 plus accrued interest/unrealized interest at contractual rate(s) together with incidental expenses, costs, charges, etc. till the date ayment within 60 days from the date of the notice.

The Financial Assets / Debts of the Borrower Company were acquired by ASREC (India Limited from Bharat Co-Operative Bank (Mumbai) Ltd. vide Deed of Assignment dated 24.03.2020 Pursuant to the said assignment of debt / financial assets by ASREC (India) imited and in terms of the deed of assignment, it has acquired all right, title and securit nterest in the loans along with underlying securities and security documents of Bharat Co perative Bank (Mumbai) Ltd., the Assignor/Original Secured lenders.

The Borrower & Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to th Borrower & Guarantors and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of ASREC (India) Limited has taken Possession of the property as described herein elow in exercise of powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 on this 05th day of

September of the year 2024. The Borrower & Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not t deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the ASREC (India) Limited, for an amount of Rs. 42,97,25,312.00 (Rupees Forty-Two Crord Ninety-Seven Lakh Twenty-Five Thousand Three Hundred Twelve only) as on 28 02 2020 plus accrued interest/ unrealized interest at the contractual rate(s) together with incident penses, costs, charges, etc. till the date of final payment is made to the ASREC

he borrower's attention is invited to provisions of sub-Section 8 of Section 13 of the Act, spect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

esidential Flat No. C/405 admeasuring 1540 sq. ft built up area, situated on the 4th Floor o Krushal Commercial Premises Centre Co-operative Housing Society Ltd., constructed or blece and parcel of land bearing Survey No.327. Hissa No.Nil, C.T.S No.4, 4/1 to 34 and 28/8, situate, lying and being at Village Chembur, in the Registration District and Sub Distric of Mumbai City and Mumbai Suburban, Bharat Glass Factory, G.M.Road, Chembur (West ımbai – 400 089 owned by Mr. Pankaj J Mehta and Smt. Bharti Pankaj Mehta and

owards East: Ghatkopar Mahul Road

Towards South: Shoppers Stop owards North: 'D' Wing

Date:05.09.2024 Place: Mumbai

September, 2024.

Sunil Korgaonka Authorised Office ASREC (India) Limited

Towards West: 'B' Wing

UNIVERSAL STARCH-CHEM ALLIED LTD.

Regd Office: Mhatre Pen Building, 'B' Wing, 2nd Floor, Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai - 400 028. Tel No: 022-66563333 Fax No: 022-24305969/ 24327436 Email id: mumbai@universalstarch.com web site: www.universalstarch.com CIN: L24110MH1973PLC016247

NOTICE OF 51⁵⁷ ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that 51st Annual General Meeting of UNIVERSAL STARCH CHEM ALLIED LIMITED will be held on Monday, the 30th Day of September, 2024 at 11:00 am a he registered office of the Company at Mhatre Pen Building, 'B' Wing, 2rd Floor, Senapati Bapa Marg. Dadar (W), Mumbai - 400 028 to transact the business as set out in the AGM Notice. NOTICE is further given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companie Act, 2013 and Rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015, the Register of Members and share transfe books of the Company will remain closed from Tuesday 24th September, 2024 to Monday 30th September 2024 (both days inclusive)

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act. 2013, read with Rule made thereof and Regulation 44(1) of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement egulation, 2015, the Company is providing facility to its Members holding shares as or 23rd September, 2024, being cut-off date, to exercise their rights to vote on business to be ansacted at the AGM of the Company. The Members may cast their votes using ar ectronic voting system from a place other than the venue of the meeting (remote e-voting) he Company has engaged Central Depository Services (India) Limited (CDSL) to provide remote e-voting facility. The details pursuant to the provisions of the Companies Ac 013 and rules made thereof are as under:

- Date of Completion of dispatch of Notice of AGM 06th September, 2024 The remote e-voting period commences on Friday 27th September, 2024 from 09:00
- am. and ends on Sunday 30th September, 2024 at 05:00 pm Voting through electronic means shall not be allowed beyond 05:00 pm. on 29t
- Any person who becomes the Members of the Company after dispatch of Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. 23rd September, 2024 may obtain the login ID and password by sending request to www.evotingindia.com o helpdesk.evoting@cdslindia.com. As per the MCA/SEBI Circulars, Notice of AGM and

Annual Report for the FY 2023-24 is being sent only through electronic mode to those members whose email id are registered with depositories/Company, unless any members

- has requested for a physical copy of the same. Those Members, who hold shares in physical form and have not registered their emai address with the Company are requested to register their email ID by providing Folio No., Name of shareholder, share certificate No., PAN, Mobile and email ID to rnt.helpdesk@linkintime.co.in. Members holding shares in dematerialized form ma update their email address with the Company or the Depository Participant.
- A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as of the cut-off date (i.e 23rd September, 2024) only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well a voting in the general meeting;
- In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Ask Questions ("FAQs") and e-voting manual available a www.evotingindia.com under help section or you may contact Mr. Rakesh Dalvi Manager, Address: A-Wing, 25th floor, Marathon Futurex, N M Joshi Marg, Lowel Parel, Mumbai 400013. Email ID: helpdesk.evoting@cdslindia.com Phone Number 1800225533
- A Member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting
- Members who do not have access to remote e-voting facility, may exercise their vote a the AGM of the Company by submitting the Ballot form which will be distributed at the). The Notice of the meeting is displayed on www.universalstarch.com ar
- www.evotingindia.com crutinizer's decision on the validity of a ballot form shall be final By order of the Board of Director

Place : Mumbai Date: 07th September, 2024

Nikhil Boran **Company Secretary**

Universal Starch Chem Allied Limite

TO WHOMSOEVER THIS MAY CONCERN

Mr. Sunil Banwarilal Gupta the owner of "Flat No. 2001 on the twentieth floor of the Venezia (Tower A) alongwith 1 (one) car parking space of the Fiorenza C. H. S. Ltd. ("Society"), situated off W. E. Highway, Next to Hub Mall, Goregaon (East), Mumbai 400063" ("Premises"), passed away on 02.06.2020 leaving behind Mrs. Rita Sunil Gupta (wife) and Ms Priyanka Sunil Gupta (daughter) as his only legal heirs. Further Ms. Priyanka Sunil Gupta is releasing her rights and share in the said Premises and the capital/property of the **Society** in favor of **Mrs. Rita Sunil Gupta**.

TAKE FURTHER NOTICE THAT ANY PERSON, INSTITUTION/S (financial or otherwise) having any objections for the aforementione transfer, claims or rights in respect of the said Premises by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession o encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice of his/her/their such claim/s, if any, with all supporting documents to the undersigned, failing which I shall issue the required letter of no claim without reference to such objections/claims and the objections/claims, if any shall be treated as waived and not binding whatsoever

FIORENZA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED Place: Mumbai Date: 07.09.2024 CTS. No. 586/1 Of Village Pahadi & 257/

of Village Goregaon, OFF WESTERN EXPRESS HIGHWAY NEXT TO HUB MALL GOREGAON (EAST, MUMBAI-400063 E-mail: fiorenzachs@gmail.com

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल, राँची

अल्पकालीन ई-प्रोक्योरमेंट सूचना टेन्डर रेफरेंन्स नं0-प0नि0वि0/राँची-10/2024-25 दिनांक :-05.09.2024

1.	कार्य का नाम	डीबडीह ROB (हरमू बाईपास पर अवस्थित) के पास Railway Level Crossing से मेकॉन आर०यू०बी० तक पथ निर्माण कार्य वर्ष 2024–25.
2.	प्राक्कलि राशि (रू० लाख में)	रू० 694.54275 लाख (छः करोड़ चौरानवे लाख चौवन्न हजार दो सौ पचहत्तर) मात्र।
3.	अग्रधन की राशि (रू० लाख में)	रू० ६.९५ लाख (रूपये छः लाख पनचानवे हजार) मात्र।
4.	कार्य पूर्ण करने की अवधि	06 (छः) माह
5.	वेबसाईड पर निविदा प्रकाशन की तिथि	09.09.2024 02.30 बजे पूर्वाह्न
6.	निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि / समय	23.09.2024 12.00 बजे दोपहर तक
7.	निविदा खोलने तिथि / समय	24.09.2024 12.30 बजे
8.	निविदा प्रकाषित करने वाले कार्यालय का नाम एवं पता	कार्यपालक अभियंता पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल राँची, मोहराबादी, राँची—834008.
9.	प्रोक्योरमेंट पदाधिकारी का सम्पर्क संख्या	0651-2361018
10.	ई–प्रोक्योरमेंट सेल का हेल्पलाईन संख्या	0651-2403007

- प्राक्कलित राशि एवं अग्रधन की राशि घट-बढ सकती है, जिसे Tender Online Upload में देखा जा सकता है, एवं किसी भी प्रकार का बदलाव http://jharkhandtenders.gov.in पर देखा जा
- पथ निर्माण विभाग, झारखण्ड सरकार में निबंधित संवेदकों के लिए *UCAN* निबंधन आवश्यक है। नियम एवं शर्ते के लिए वेबसाईट <u>http://jharkhandtenders.gov.in</u> पर देखें।

PR 334918 Road Construction Dept कार्यपालक अभियंता

Shri Kewal Krishan Gupta alias Kewal Krishe

Aggarwal member of the Northern India Co

operative Housing Society Ltd. having address

t R. A. Kidwai Road, Wadala, Mumbai 40003

with respect to Happy Cottage, Plot no.20/13 died

on 14.03.2024 without making any nomination

The society hereby invites claims or objection

om the heir or heirs or other claimants/objecto

or objectors to the transfer of the said share and interest of the deceased members in the

capital/property of the Society within a perior

of 15 days from the publication of this notice

with copies of such documents and other

proofs in support of his/her/their claims

objections for transfer of shares and interes f the deceased members in the capital/propert

of the society. The claims/objections if any

should be sent in writing to Advocate Nilesh S

Das having address at 203, Sai Chamber, Nex

o Santacruz Railway Station, Santa Cruz East

Mumbai-400 055. If no claims/objections ar

received within the period prescribed above

the society shall be free to deal with the share

and interest of the deceased members in the

capital/property of the society in such manne

as is provided under the Bye-laws of the society

Such claim/objection received by the societ

for the transfer of shares and interest of th

deceased members in the capital/property of

the society shall be dealt with in the manne provided under the Bye-Laws of the Society

claimants/objectors, with the secretary of

the society between 11.00 A.M, to 5.00 P.M

rom the date of publication of the notice ti

the date of expiry of its period.

Date: 07/09/2024

पथ निर्माण विभाग,पथ प्रमंडल,राँची Road Division Ranchi(24-25).D NOTICE

PICICI Home Finance | Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India

Date: 06.09.2024

Place: Mumbai

bolic ession sical ssion sical ession

above schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demond Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Home Finance Company Limited Branch Office Address mentioned on top of the article on or before September 23, 2024 before 04:00 PM. The Prospective Bidder(s) must also submit signed copy of Registration Form & Bid Terms and Conditions form at ICICI Home Finance Company Limited Branch Office Address mentioned on too the article on or before September 23, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Banin favor of "ICICI Home Finance Company Limited and the Information of the Company Limited on the Properties of the Address mention of the Information of Informat

For The Northern India CHSL Authorized Officer, ICICI Home Finance Company Limited CIN Number:- U65922MH1999PLC120106

Place: Mumba

PICICI Bank Andheri East, Mumbai- 400093. Branch Office: ICICI Bank Ltd, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star,

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSE [See proviso to Rule 8(6)]
Notice for sale of immovable asset(s)

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is' 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given here under:

	old on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;								
Sr. No.	Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction			
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)			
1.	Mr. Sachin A Kadam (Borrower) Mrs. Sarika Kadam (Co-Borrower) Loan Account No. LBMUM00004003977 LBMUM00004003978 LBMUM00004125112	Flat No. 002, Ground Floor, A Wing, Aboli Co Ophsg Soc Ltd, Azad Chowk, Kharegaon, Survey/ Gut No. 85, Hissa No. 03, Village Kharegaon, Tal & Dist - Thane , Kalwa, Thane- 400605. Admeasuring An Area of 395 Sq Feet Build Up Area.	LBMUM00004003977 Rs. 6,45,777/- LBMUM00004003978 Rs. 28,40,255/- LBMUM00004125112 Rs. 2,08,495/- As On August 31, 2024	Rs. 15,01,000/- Rs. 1,50,100/-	September 09, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	Onwards			
2.	Paresh P Gadade (Borrower) Prajakta Paresh Gadade (Co Borrowers) Loan Account No. LBMUM00002014033 LBMUM00002014034 LBMUM00002225815 LBMUM00002647637 LBTNE00002016504	Flat No. 5, 1st Floor, Building No. C/4-a, Shri Navyuvak Harijan Utthapan Multi H.S.L., S. No. 246 (P), Cts. No. 658 (P) of Kanjur Village, Nr. Bhandup Railway Station, Sai Mandir Road, Bhandup East, Mumbai, Maharashtra- 400042. Admeasuring An Area of 585 Sq. Ft. Built-up Area	Rs. 86.12.333/- As On August 31, 2024	Rs. 55,98,000/- Rs. 5,59,800/-	September 09, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	September 27, 2024 From 11:00 AM Onwards			
3.	Mr. Vikas Arunbhai Mehta (Borrower) Mrs. Khyati Vikas Mehta (Co Borrowers) Loan Account No. LBMUM00001940175	Flat No. 102, 1st Floor, A Wing, Hausa Apartment Known As Hausa "B" Chs Ltd, Near Sai Charan, Opp. Mukund Park, Village Goddev, Bhayander (E), Dist Thane Thane- 401105 Admeasuring Area 628 Sq.mtr Built Up I.e 58.36 Sq Mtrs.	LBMUM00002014033 Rs. 13,48,718/- LBMUM00002014034 Rs. 46,09,316/- LBMUM00002225815 Rs. 14,93,263/- LBMUM00002647637 Rs. 15,28,654/- LBTNE00002016504 Rs. 2,03,804/- As On August 31, 2024	Rs. 30,00,000/- Rs. 3,00,000/-	September 10, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM August 02, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	September 27, 2024 From 11:00 AM Onwards			
4.	Mrs. Yamini Karbhari Kedare (Borrower) Mr. Ninad S. Chandorkar (Co-Borrower) Loan Account No. LBTNE00002900387	Flat No.201, 2nd Floor, F Wing, "Rhine", Casa Rio Gold Project, Lodha Heaven, Kalyan Shil Road, S. No.92/1, 92/2, 91/1A/22, 91/1A/15, 91/1A/32, Mouje Nilje Ghesar, Nilje, Dombivali (East), Dist. Thane- 421203 Admeasuring An Area of 455 Sq Ft (42.28 Sq Mtrs) Carpet Area With One Open Car Parking Space	Rs. 48,54,447/- As On August 31, 2024	Rs. 34,81,000/- Rs. 3,48,100/-	September 10, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	September 27, 2024 From 11:00 AM Onwards			
5.	Mrs. Bhawna Vinod Thadani (Borrower) Mr. Dipesh Ramvilas Vishwakarma (Co- Borrower) Loan Account No. LBKLY00005250823	Flat No. 804, 8th Floor, Regal Square, Bldg No. 4, Near Chhatrapati Shivaji Stadium, Bhadwad Sonale Road, Bhadwad Tenghar, Bhiwandi 01, Maharashtra, Bhiwandi- 421302. Admeasuring An Area of Area Admeasuring 54.78 Sq.mtr	Rs. 38,89,249/- As On August 31, 2024	Rs. 24,53,000/- Rs. 24,53,000/-	September 11, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	September 27, 2024 From 11:00 AM Onwards			
6.	Mr. Denish Joseph Leon (Borrower) Mrs. Nermala D Shagond (Co-Borrower) Loan Account No- LBPVL00003636167	Property 1- Flat No. 505, 5th Floor, C Wing Shree Vastu Building, C.S. No. 5/3(P), 5/5 and 9/14, Mouje, Temghar, Bhiwandi, Thane- 421302. Flat No. 505- Admeasuring An Area 42.86 Sq. Mtr Carpet Area + Addition To That Balcony, Flower Bed, Dry Yards	Rs. 1,00,68.831/- As On August 31, 2024	Flat 505 & 506 Rs. 27,45,000/- Flat 505, Rs. 13,72,500/- Rs. 1,37,250/-	September 11, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	September 27, 2024 From 11:00 AM Onwards			
		Property 2 - Flat No. 506, 5th Floor, C Wing Shree Vastu Building , C.S. No. 5/3(P), 5/3(P), 5/5 and 9/14, Mouje, Temghar, Bhiwandi, Thane- 421302. Flat No. 506- Admeasuring An Area 42.86 Sq. Mtr Carpet Area + Addition To That Balcony, Flower Bed, Dry Yards		Flat No.506 Rs. 13,72,500/- Rs. 1,37,250/-					

The online auction will be conducted on the website (URL Link-https://disposalhub.com) of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited. The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by September 26, 2024 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule.

The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank I imited 1 eval 3-5 74

asset(s) Will be sold as per schedule. The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before September 26, 2024 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before September 26, 2024 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before September 26, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of ICICI Bank Limited' payable at Mumbai. For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 8104548031//7304915594/9004392416.

Prione No. 8104348031// 304915594/9004392416.
Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2, Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd. have also been engaged for facilitating the sale of this property.
The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.
For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date : September 06, 2024 Place: Mumbai

PRIME PROPERTY DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Registered Office: 501, Soni House, Plot NO. 34, Gulmohar Road No.1, JVPD Sc Vile Parle (W), Mumbai- 400049 Tel : 022 26242144, Fax : 022 26235076 Email: compliance_officer@ppdcl.com; Website: www.ppdcl.com CIN: L67120MH1992PLC070121

NOTICE AND INFORMATION FOR 32ND ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that 32" Annual General Meeting of PRIME PROPERTY DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED will be held on Monday, the 30th Day of September, 2024 at 12.30P.M through Video Conference(VC)/ Other Audio Video Means (OAVM) in compliance with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 and Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, General Circular No. 02/2021 dated 13.01.2021, General circula No. 19/2021 dated 08.12.2021, 21/2021 dated 14.12.2021/08.12.2021 and Circular No. 02/2022 dated 05.05.2022 and Circular No. 10/2022 dated 28.12.2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD/ PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars), other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder and SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015. The Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Dispatch of Annual Report: Members may note that the Annual Report of the Company for the Financial Year 2023-2024 along with Notice convening the 32ndAnnual General Meeting will be sent only through email to all those Members whose Email address are Registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent(RTA) or with their respective Depository Participant(s) (DP), in accordance with the MCA Circulars and Circular No. SEBI/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12,2020 issued by SEBI. The Notice and the Annual Report will also be made available on website of the Stock Exchange i.

1. Manner of Registering/Updating Email Addresses:

Members holding shares in physical form and who have not yet registered/updated their ema address are requested to register/update the same with Link Intime India Pvt. Ltd. by sending the following details on rnt.helpdesk@linkintime.co.in

1. Shareholder Folio No.:

2. Shareholder Nar 3. Email Id: 4. Address

2. Shareholder Name: Members holding shares in dematerialized mode and who have not yet registered/updated the email address are requested to get their email address registered/Updated with their respective DP 2. Manner of Casting Vote through e-voting:

The instruction for the attending the meeting through VC/ OAVM and the manner of e-voting an provided in the Notice convening the Annual General Meeting. The login credentials for casting votes through e-voting system shall be made available to the Members through email after the convening the state of the system of t successfully registering their email addresses in the manner provided above. The Notice contains detailed instruction for members holding shares in the physical form or in dematerialized mode, who have not registered their email addresses either with the company/RTA or the respective DP. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed fror 24thSeptember, 2024 to 30th September, 2024(both days inclusive).

In case you have any guery with regard to registration/updation of email address of Members ma contact by sending an email to Link Intime India Pvt. Ltd at mt.helpdesk@linkintime.co.in.
Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rules made

thereof and Regulation 44(1) of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation 2015, the Company is providing facility to its Members holding shares as on 23rdSeptember, 2024 being cut-off date, to exercise their rights to vote on business to be transacted at the AGM of the Company. The details pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and rules thereof are 1. The remote e-voting period commences on Thursday, 26th September, 2024 from 09.00 a.m. and ends on Sunday,29th September, 2024 at 5.00 p.m.

2. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company o

in the Register of Beneficial Owners maintained by the Registrars as on the cut-off date shall be entitled to vote. If a person has ceased to be the member on the cut-off date, he/she shall not be entitled to vote. Such person should treat this notice for information purpose only. In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asket Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section o write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com

> For Prime Property Development Corporation Ltd PL Soni

Chairman DIN:00006463

Authorized Office ICICI Bank Limited

Branch Office: 1st floor, A-101, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Opposite Vashi Station, Sector 30A, Vashi, Navi Mumbai- 400703
Branch Office: 301-A, Nikunj Signature, 3rd floor, Ambadi Road, Vishai Nagar, Vasai West, Maharashtra- 401202
Branch Office: Shop No. 301, 302, 303, 3rd floor, Next Level Mall, In front of Hotel Grand Mehfill, Camp Road, Amravati- 444601

| See provise to rule 8 (60) | Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

| Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder;

| St. | Name of Borrower(s) | Details of the Secured | Amount | Reserved | Date and Time | Date & One Day | SARFAES| | SARFAES| | Sareathi Rules | Price of | Reserved | Price of |

	Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs. Loan Account No.	asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding		of Property Inspection	Time of Auction	Before Auction Date	Stag
H	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)
	1.	Godavari Buildcon (Borrower) Vivek Vithalrao Gawai (Co-Borrowers) Chandrika Vivek Gawai (Co-Borrowers) Godavari Highways Private Limited (Co-Borrowers) Loan Account No. LHVSH00001479947 & LHVSH00001479948	Flat No. 501, 5th Floor, Renuka CHSL, CTS No. 629 (PT), Survey No. 341 (PT), Bandra, Village, Taluka Andheri, District Mumbai Sub-Urban, Mumbai, Maharashtra	Rs. 4,88,21,732/- September 04, 2024	Rs. 4,41,30,000/- Rs. 44,13,000/-	September 17, 2024 11:00 AM 03:00 PM	September 24, 2024 02:00 PM 03:00 PM	September 23, 2024 before 05:00 PM	Symbo Possess
	2.	Rajesh Jagdish Sharma (Borrower) Priya R Sharma (Co-Borrowers) Loan Account No. NHPLG00001271103	Bunglow No. 2 on The Ground Floor + First Floor, Row House Type 5, Raul Nagar, Survey No. 178/3, 19/3/1, 19/3/2, 19/3/3, 19/3/4, Village Kurgaon, Taluka Palghar, District Thane	Rs. 90,19,578/- September 04, 2024	Rs. 63,79,560/- Rs. 6,37,956/-	September 17, 2024 11:00 AM 03:00 PM	September 24, 2024 02:00 PM 03:00 PM	September 23, 2024 before 05:00 PM	Physic Possess
	3.	Pramod Shrikrushna Chaudhari (Borrower) Seema Pramod Choudhari (Co-Borrowers) Loan Account No. LHAMI00001271998	House Constructed on Plot No. 13 at Field Survey No. 1311 Vide Revenue Case No. Npa-34/Verala-27/1985-86 Within The Limits of Nagar Parishad Morshi and Within The Jurisdiction of Sub-registra Office Morshi at Mouje Yerala Tq. Morshi Dist. Amravati	Rs. 65,53,021/- September 04, 2024	Rs. 28,31,436/- Rs. 2,83,144/-	September 17, 2024 11:00 AM 03:00 PM	September 24, 2024 02:00 PM 03:00 PM	September 23, 2024 before 05:00 PM	Physic Possess

The online auction will be conducted on website (**URL Link-eauctions.samil.in**) of our auction agency **Shriram Automall India Ltd.** The Mortgagors/ notic are given a last chance to pay the total dues with further interest till **September 23, 2024** before **05:00 PM** else these secured assets will be sold as pe copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the